

# ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Vera Mendes  
Prefeitura Municipal de Vera Mendes  
Dispensa Eletrônica - 002/2025

## Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Final de Propostas
10/03/2025 14:55	11/03/2025 08:58	14/03/2025 08:58

## Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE VERA MENDES – PI	123.177,79	1	SVÇ	Homologado

## Justificativa para Cotação por Dispensa

### Justificativa

Art. 75, Inciso I

## Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
10/03/2025 - 14:45	<a href="#">AVISO - REFORMA PREFEITURA - OK.pdf</a>
10/03/2025 - 14:47	<a href="#">ANEXO 2 PROJETO BÁSICO.pdf</a>
19/03/2025 - 16:03	<a href="#">RELATÓRIO TÉCNICO DE ANÁLISE DA LS ENGENHARIA - DISPENSA DE REFORMA DA PREFEITURA (ASSINADO).pdf</a>

## Mensagens Enviadas pelo Operador de Compra Direta

Data	Assunto	Frase
17/03/2025 - 10:15:20	Documentos solicitados para o processo 002/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 002/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
17/03/2025 - 10:51:35		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 002/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
17/03/2025 - 15:40:25	Documentos solicitados para o processo 002/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 002/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
17/03/2025 - 17:09:38		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 002/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
18/03/2025 - 10:12:32	Documentos solicitados para o processo 002/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 002/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
18/03/2025 - 11:06:12		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 002/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

## Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	Contratação de empresa para reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal de Vera Mendes – PI	MESQUITA & SANTOS LTDA	N/C	N/C	92.383,34	1	92.383,34



## Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de Veracidade	Declaro cumprir os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verídicas, conforme art. 63, inciso I, da Lei 14.133/2021.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.

\* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

## Propostas Enviadas

### 0001 - Contratação de empresa para reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal de Vera Mendes – PI

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Lance	Valor Total
KING SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	32.534.219/0001-67	11/03/2025 - 09:10:52	N/C	N/C	R\$120.482,40	R\$ 120.482,40
RAGG ENGENHARIA LTDA	40.294.178/0001-07	11/03/2025 - 10:00:28	N/C	N/C	R\$113.323,56	R\$ 113.323,56
R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	52.768.658/0001-41	11/03/2025 - 15:47:58	N/C	N/C	R\$107.164,67	R\$ 107.164,67
JOSIEL RIBEIRO DOS SANTOS CONSTRUTORA LTDA	07.166.919/0001-07	11/03/2025 - 12:11:09	N/C	N/C	R\$120.177,79	R\$ 120.177,79
MB SERVICOS LTDA	58.154.901/0001-18	12/03/2025 - 08:57:38	N/C	N/C	R\$122.561,91	R\$ 122.561,91
GALATAS CONSTRUÇOES LTDA	55.137.424/0001-94	12/03/2025 - 09:02:21	N/C	N/C	R\$122.315,55	R\$ 122.315,55
MESQUITA & SANTOS LTDA	40.269.167/0001-77	12/03/2025 - 09:05:31	N/C	N/C	R\$121.501,20	R\$ 121.501,20
PROJECT CONSTRUÇOES LTDA	18.974.788/0001-00	12/03/2025 - 09:56:05	N/C	N/C	R\$104.701,12	R\$ 104.701,12
TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA	45.784.922/0001-75	12/03/2025 - 10:10:08	N/C	N/C	R\$115.000,00	R\$ 115.000,00
CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA	27.963.603/0001-45	13/03/2025 - 00:07:59	N/C	N/C	R\$95.000,00	R\$ 95.000,00
APICE CONSTRUÇOES LTDA	04.361.448/0001-91	13/03/2025 - 12:14:56	N/C	N/C	R\$108.000,00	R\$ 108.000,00
ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-63	13/03/2025 - 13:02:06	OBRA	SERVIÇOS	R\$92.383,35	R\$ 92.383,35
EVENI DA S BRITO LTDA	54.842.186/0001-55	13/03/2025 - 18:01:37	N/C	N/C	R\$95.000,00	R\$ 95.000,00
GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	53.870.525/0001-44	13/03/2025 - 18:46:03	N/C	N/C	R\$101.000,00	R\$ 101.000,00
JOSE CAIO C DE MOURA	30.320.224/0001-41	14/03/2025 - 01:09:58	N/C	N/C	R\$107.199,60	R\$ 107.199,60
J A ALVES	22.730.762/0001-86	14/03/2025 - 01:20:36	N/C	N/C	R\$106.550,50	R\$ 106.550,50
MM SERVICOS LTDA	58.927.841/0001-29	14/03/2025 - 06:40:32	N/C	N/C	R\$116.639,82	R\$ 116.639,82
ZION CONSTRUTORA LTDA	57.270.835/0001-89	14/03/2025 - 07:58:46	N/C	N/C	R\$113.000,00	R\$ 113.000,00

## Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA	27.963.603/0001-45	180 dias
JOSE CAIO C DE MOURA	30.320.224/0001-41	120 dias
J A ALVES	22.730.762/0001-86	120 dias
KING SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	32.534.219/0001-67	120 dias
APICE CONSTRUÇOES LTDA	04.361.448/0001-91	120 dias
MESQUITA & SANTOS LTDA	40.269.167/0001-77	120 dias
ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-63	120 dias
JOSIEL RIBEIRO DOS SANTOS CONSTRUTORA LTDA	07.166.919/0001-07	120 dias
RAGG ENGENHARIA LTDA	40.294.178/0001-07	120 dias



R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	52.768.658/0001-41	120 dias
GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	53.870.525/0001-44	120 dias
EVENI DA S BRITO LTDA	54.842.186/0001-55	120 dias
GALATAS CONSTRUÇOES LTDA	55.137.424/0001-94	126 dias
ZION CONSTRUTORA LTDA	57.270.835/0001-89	120 dias
PROJECT CONSTRUÇOES LTDA	18.974.788/0001-00	120 dias
MB SERVICOS LTDA	58.154.901/0001-18	122 dias
TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA	45.784.922/0001-75	120 dias
MM SERVICOS LTDA	58.927.841/0001-29	120 dias

## Lances Enviados

### 0001 - Contratação de empresa para reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal de Vera Mendes – PI

Data	Valor	CNPJ	Situação
11/03/2025 - 09:10:52	120.482,40 (proposta)	32.534.219/0001-67 - KING SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	Válido
11/03/2025 - 10:00:28	113.323,56 (proposta)	40.294.178/0001-07 - RAGG ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2025 - 12:11:09	120.177,79 (proposta)	07.166.919/0001-07 - JOSIEL RIBEIRO DOS SANTOS CONSTRUTORA LTDA	Válido
11/03/2025 - 15:47:58	107.164,67 (proposta)	52.768.658/0001-41 - R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
12/03/2025 - 08:57:38	122.561,91 (proposta)	58.154.901/0001-18 - MB SERVICOS LTDA	Válido
12/03/2025 - 09:02:21	122.315,55 (proposta)	55.137.424/0001-94 - GALATAS CONSTRUÇOES LTDA	Válido
12/03/2025 - 09:05:31	121.501,20 (proposta)	40.269.167/0001-77 - MESQUITA & SANTOS LTDA	Válido
12/03/2025 - 09:56:05	104.701,12 (proposta)	18.974.788/0001-00 - PROJECT CONSTRUÇOES LTDA	Válido
12/03/2025 - 10:10:08	115.000,00 (proposta)	45.784.922/0001-75 - TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA	Válido
13/03/2025 - 00:07:59	95.000,00 (proposta)	27.963.603/0001-45 - CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA	Válido
13/03/2025 - 12:14:56	108.000,00 (proposta)	04.361.448/0001-91 - APICE CONSTRUÇOES LTDA	Válido
13/03/2025 - 13:02:06	92.383,35 (proposta)	28.588.813/0001-63 - ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA	Válido
13/03/2025 - 18:01:37	95.000,00 (proposta)	54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA	Válido
13/03/2025 - 18:46:03	101.000,00 (proposta)	53.870.525/0001-44 - GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 01:09:58	107.199,60 (proposta)	30.320.224/0001-41 - JOSE CAIO C DE MOURA	Válido
14/03/2025 - 01:20:36	106.550,50 (proposta)	22.730.762/0001-86 - J A ALVES	Válido
14/03/2025 - 06:40:32	116.639,82 (proposta)	58.927.841/0001-29 - MM SERVICOS LTDA	Válido
14/03/2025 - 07:58:46	113.000,00 (proposta)	57.270.835/0001-89 - ZION CONSTRUTORA LTDA	Válido
14/03/2025 - 09:03:16	92.383,00	53.870.525/0001-44 - GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:04:59	104.701,10	07.166.919/0001-07 - JOSIEL RIBEIRO DOS SANTOS CONSTRUTORA LTDA	Válido
14/03/2025 - 09:11:01	92.382,47	52.768.658/0001-41 - R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:12:21	92.382,40	53.870.525/0001-44 - GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:13:51	92.381,47	52.768.658/0001-41 - R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:17:21	92.381,40	53.870.525/0001-44 - GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:19:26	91.381,67	52.768.658/0001-41 - R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:20:16	92.383,35	55.137.424/0001-94 - GALATAS CONSTRUÇOES LTDA	Válido



14/03/2025 - 09:22:39	98.542,24	58.154.901/0001-18 - MB SERVICOS LTDA	Válido
14/03/2025 - 09:23:40	91.381,50	53.870.525/0001-44 - GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA	Cancelado - PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021 17/03/2025 15:39:53
14/03/2025 - 09:38:20	105.932,89	45.784.922/0001-75 - TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA	Válido
14/03/2025 - 11:09:30	104.577,94	45.784.922/0001-75 - TALES VITO RIBEIRO LEAL LTDA	Válido
14/03/2025 - 11:35:12	100.000,00	04.361.448/0001-91 - APICE CONSTRUCOES LTDA	Válido
14/03/2025 - 11:52:43	92.383,34	40.269.167/0001-77 - MESQUITA & SANTOS LTDA	Válido
14/03/2025 - 13:17:02	95.000,00	04.361.448/0001-91 - APICE CONSTRUCOES LTDA	Válido
14/03/2025 - 13:27:30	113.323,50	32.534.219/0001-67 - KING SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA	Válido

## Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	17/03/2025 - 10:51:35	53.870.525/0001-44 - GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA	<a href="#">PROPOSTA REAJUSTADA VERA MENDES.pdf</a>
0001	17/03/2025 - 17:09:38	52.768.658/0001-41 - R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	<a href="#">PROPOSTA FINAL VERA MENDES (1).pdf</a>
0001	18/03/2025 - 11:06:12	40.269.167/0001-77 - MESQUITA & SANTOS LTDA	<a href="#">HAB + PROPOSTA DISP 002-25_VERA MENDES.rar</a>

## Inabilitados / Desclassificados

Data	Fornecedor	CNPJ	Detalhe
17/03/2025 - 15:39:53	GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA	53.870.525/0001-44	Item 0001 - Contratação de empresa para reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal de Vera Mendes – PI  PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021
18/03/2025 - 10:11:41	R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA	52.768.658/0001-41	Item 0001 - Contratação de empresa para reforma e ampliação do prédio da Prefeitura Municipal de Vera Mendes – PI  PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59, 'PAR' 4º DA LEI 14.133/2021.

## Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões

### Chat

Data	Apelido	Frase
14/03/2025 - 09:00:59	Operador de Compra Direta	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao certame.
14/03/2025 - 09:01:31	Operador de Compra Direta	Descondirem a mensagem anterior.
14/03/2025 - 09:01:52	Operador de Compra Direta	Daremos inicio ao presente certeme. Peça que fiquem atentos ao chat.
14/03/2025 - 09:02:06	Sistema	O processo foi aberto
14/03/2025 - 09:02:06	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
14/03/2025 - 15:01:01	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
14/03/2025 - 15:04:14	Sistema	O item 0001 teve como arrematante GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA - ME com lance de R\$ 91.381,50.
14/03/2025 - 15:09:12	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 15:19 do dia 14/03/2025.
14/03/2025 - 15:09:12	Sistema	Motivo: Senhor licitante, poderia reduzir seus preços ?
14/03/2025 - 15:11:33	F. GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTR	Negociação Item 0001: Boa tarde senhor pregoeiro, essa é a nossa melhor oferta.
14/03/2025 - 17:32:01	Operador de Compra Direta	Boa tarde Senhores licitantes, irei suspender a presente sessão para segunda-feira 17/03/2025, para as 10h.
17/03/2025 - 10:03:40	Operador de Compra Direta	BOM DIA SENHORES LICITANTES!
17/03/2025 - 10:15:21	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:15 do dia 17/03/2025.
17/03/2025 - 10:15:21	Sistema	Motivo: SENHOR LICITANTE, SOLICITO PROPOSTA READEQUADA ACOMPANHADA DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO NO PRAZO PREVISTO.
17/03/2025 - 10:51:35	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.



17/03/2025 - 15:39:53	Sistema	O fornecedor GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA foi desclassificado no processo.
17/03/2025 - 15:39:53	Sistema	Motivo: PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59 DA LEI 14.133/2021
17/03/2025 - 15:39:53	Sistema	O fornecedor GISLENE A LIMA REVESTIMENTOS E CONSTRUÇOES LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo operador de compra direta.
17/03/2025 - 15:39:53	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA com lance de R\$ 91.381,67.
17/03/2025 - 15:40:25	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:40 do dia 17/03/2025.
17/03/2025 - 15:40:25	Sistema	Motivo: SENHOR LICITANTE, SOLICITO PROPOSTA READEQUADA ACOMPANHADA DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO NO PRAZO PREVISTO.
17/03/2025 - 17:09:38	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
17/03/2025 - 17:16:36	Operador de Compra Direta	ESTE CERTAME FICARÁ SUSPENSO PARA DARMOS CONTINUIDADE TERÇA-FEIRA (18/03/2025) AS 10H DA MANHÃ.
18/03/2025 - 10:01:04	Operador de Compra Direta	BOM DIA SENHORES LICITANTES!
18/03/2025 - 10:11:41	Sistema	O fornecedor R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA foi desclassificado no processo.
18/03/2025 - 10:11:41	Sistema	Motivo: PREÇO INEXEQUIVEL CONFORME ART 59, 'PAR' 4º DA LEI 14.133/2021.
18/03/2025 - 10:11:41	Sistema	O fornecedor R7 ALVES CONSTRUTORA LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo operador de compra direta.
18/03/2025 - 10:11:41	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante MESQUITA & SANTOS LTDA com lance de R\$ 92.383,34.
18/03/2025 - 10:12:32	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:12 do dia 18/03/2025.
18/03/2025 - 10:12:32	Sistema	Motivo: SENHOR LICITANTE, SOLICITO PROPOSTA READEQUADA ACOMPANHADA DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO NO PRAZO PREVISTO.
18/03/2025 - 11:06:12	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
18/03/2025 - 17:31:58	Operador de Compra Direta	Boa tarde Senhores licitantes, irei suspender a presente sessão para amanhã 19/03/2025, para as 10h.
19/03/2025 - 10:01:31	Operador de Compra Direta	Bom dia, senhores licitantes. Daremos continuidade ao certame.
19/03/2025 - 16:03:19	Sistema	O Operador de Compra Direta adicionou o arquivo (RELATÓRIO TÉCNICO DE ANÁLISE DA LS ENGENHARIA - DISPENSA DE REFORMA DA PREFEITURA (ASSINADO).pdf) em 19/03/2025 às 16:03.
19/03/2025 - 16:03:48	Operador de Compra Direta	Conforme parecer técnico de engenharia anexo, a arrematante atendeu aos requisitos de qualificação técnica exigidos no edital.
19/03/2025 - 16:04:00	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor MESQUITA & SANTOS LTDA.
19/03/2025 - 16:04:22	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
24/03/2025 - 11:10:58	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por CARLOS JOSÉ DA SILVA.
24/03/2025 - 11:11:24	Sistema	O item 0001 foi homologado por CARLOS JOSÉ DA SILVA.

---

FERNANDA SILVA SOUSA

Operador de Compra Direta

---

CARLOS JOSÉ DA SILVA

Autoridade Competente

---

ADRIANO ANTONIO DA VERA

Apoio

